

# Wohnung 1.0.01 | GG | 64,70 m<sup>2</sup>



## Gartengeschoss/Souterrain

### Flächenangaben

Diele	6,50 m <sup>2</sup>
Wohnen / Essen / Kochen	26,50 m <sup>2</sup>
Schlafen	15,60 m <sup>2</sup>
Dusche	6,80 m <sup>2</sup>
HWR	3,80 m <sup>2</sup>
Terrasse (50%)	5,50 m <sup>2</sup>
<b>Gesamt</b>	<b>64,70 m<sup>2</sup></b>
<b>Sondernutzungsrecht</b>	<b>164,00 m<sup>2</sup></b>

Möbliering ist Einrichtungsvorschlag